Administración de consorcio.

Lo que se pide:

Se espera poder desarrollar un programa informático con el fin de cubrir las necesidades del usuario el cual espera poder, a través de una entrada de datos, obtener una salida de informe para el consorcio de un edificio en particular.

El informe conforma de las partes, que va a ser dividas en dos por el momento:

1. Los ingresos que se esperan junto a una tabla de informe de deudas.
2. Balance del mes, consta de expensas y expensas extraordinarias.

Como se hace:

El programa deberá tener una instancia en la que se carguen los datos para el cobro del mes de los consorcios, en el cual ya va estar definido el monto para cada uno.

También tiene que contar con la opción de cargar conceptos de pagos en cualquier momento.

Cada vez que un cliente pague se debe visualizar, en el programa, como saldado.

¿Qué formas de pagos aceptara, pago parcial?

Existen varios conceptos de egresos, y se pagan con el dinero recaudado, deben estar definidos y tener un valor.

Recordar que para las personas que no pague se agregara al informe de deuda, y será parte de una deuda para el próximo mes, se arrastra la deuda.

La salida que se espera:

Se necesita tener impreso el balance mensual.

Consta de las siguientes partes:

**\* Expensas comunes.**

Movimiento de caja

**\* Expensas extraordinaria.**

Egresos.

Movimientos de caja